

Hausordnung

Sehr geehrte Gäste,

wir heißen Sie recht herzlich in unserer Ferienwohnung willkommen und wünschen Ihnen einen erlebnisreichen und erholsamen Aufenthalt.

Wir möchten Ihnen mit unserer Unterkunft die Basis für ein paar schöne Tage in Cuxhaven bereiten und geben uns dabei stets viel Mühe.

Damit dies nach Möglichkeit immer gelingen kann, ist es erforderlich, dass unsere Gäste die Hausordnung akzeptieren und einhalten.

Mit Ihrer Buchung akzeptieren Sie unsere Hausordnung, die immer Bestandteil unseres Vertrags mit dem Mieter ist.

Die buchende Person trägt dafür Sorge, dass alle Mitreisenden die Hausordnung ebenfalls einhalten.

Wenn Sie etwas in unserer Unterkunft vermissen sollten, etwas nachgebessert werden soll oder Sie Mängel feststellen oder, wenn wir Ihnen irgendwie behilflich sein können, lassen Sie es uns einfach wissen.

Wir helfen Ihnen gerne. Im Nachhinein gemeldete Mängel können wir nicht anerkennen.

Bei Fragen erreichen Sie uns jederzeit unter folgender Telefonnummer: 04723-506 70 80 oder sprechen Sie uns direkt an, so können wir eventuelle Unklarheiten schnell klären.

Allgemein:

Jegliche Gegenstände, die sich im Ferienobjekt befinden dürfen vom Mieter genutzt werden. Wir erbitten einen rücksichtsvollen Umgang mit der Einrichtung und Ausstattung.

Wir bitten darum und sind sehr dankbar, wenn Sie im Ferienobjekt Hausschuhe tragen und Straßenschuhe im Eingangsbereich ausziehen.

Sämtliche Möbel der Inneneinrichtung dürfen nicht in den Außenbereich gebracht oder umgestellt werden. Eine Ummöblierung ist in keiner Weise zulässig.

Einstellungen an elektronischen Geräten im Ferienobjekt dürfen nicht ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter geändert oder umprogrammiert werden.

Eine nötige Reinigung des Ferienobjektes während Ihres Aufenthalts wird nicht durch die im Preis inbegriffene Endreinigung ersetzt. Alles, was Sie für eine übliche Reinigung benötigen, steht für Sie bereit und sollte genutzt werden. Eine Erstausstattung an Verbrauchsmaterialien wie Toilettenpapier liegt vor.

Das Rauchen ist im gesamten Gebäude nicht erlaubt. Begeben Sie sich dazu bitte vor die Haustür oder in den Gartenbereich und nutzen Sie einen Aschenbecher. Vollständig abgekühlte Zigarettenreste werden im Restmüll entsorgt. Kommt es zu Brandflecken oder -löchern, so übernimmt der Mieter selbstverständlich die Reparaturkosten und zeigt diese Schäden an.

Haustiere sind in unserer Ferienwohnung nicht erlaubt.

Sorgen Sie durch Stoßlüften für ausreichend Belüftung der Räume um Schimmelbildung und Gerüchen vorzubeugen.

Während der vereinbarten Mietzeit übernehmen Sie die Verantwortung für das angemietete Ferienobjekt. Schließen Sie stets sämtliche Türen beim Verlassen und nehmen Sie immer den Haustürschlüssel mit.

Wir übernehmen keine Haftung bei Einbruch oder Diebstahl.

Beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und tragen Sie bitte dafür Sorge, dass auch Ihre „Kleinen“ die Hausordnung einhalten.

Wir übernehmen für Personenschäden keine Haftung.

Ruhezeiten müssen eingehalten werden: 22:00 – 7:00 Uhr und 12:00 – 15:00 Uhr

Küche:

Geschirr, Besteck, Töpfe und Co. dürfen nur im sauberen und trockenen Zustand zurück an ihre Aufbewahrungsplätze.

Heiße Gegenstände wie Töpfe oder Pfannen sollten immer nur mit Untersetzern auf Tische und Arbeitsplatten gestellt werden. Nutzen Sie zum Schneiden und Zerkleinern von Lebensmitteln ein Küchenbrett als Unterlage.

Der Innenraum des Backofens ist sauber zu hinterlassen. Reinigungsmittel sind auch für den Backofen vorhanden.

Bettwäsche:

Wir stellen Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes die Bettwäsche zur Verfügung. Sie brauchen die Bezüge vor Ihrer Abreise nicht abzuziehen.

Decken:

In der Ferienwohnung sind zusätzliche Decken vorhanden. Diese sind nur für den Innenbereich vorgesehen. Wir bitten Sie, diese nicht als Picknick-Decken zu verwenden.

Handtücher:

Wir stellen Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes Handtücher für das Bad zur Verfügung. Bitte werfen Sie vor Abreise die gebrauchten Handtücher einfach auf den Boden. Strandhandtücher müssen Sie selbst mitbringen.

Internet WLAN:

Sie können kostenlos den von uns zur Verfügung gestellten WLAN-Anschluss mit Ihren Endgeräten nutzen. Den gültigen WLAN-Code erhalten Sie bei Ihrer Anreise. Der Mieter nutzt das Internet immer auf eigene Gefahr. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für jegliche Aktivitäten des Mieters im Netz. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir uns gegen Missbrauch mit einer Unterschrift Ihrerseits absichern müssen.

Beschädigungen:

Niemand beschädigt absichtlich Sachen. Es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputtgeht. Falls dies geschehen sollte, bitten wir Sie, uns unbedingt den entstandenen Schaden sofort zu melden, damit wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Gast haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Müll:

Abfall muss sorgfältig getrennt werden. Für die Entsorgung stehen Ihnen Behälter für Restmüll, Papier und Plastikverpackungen zur Verfügung. Volle Mülltüten knoten Sie bitte zu und stellen diese auf den Treppenabsatz, wir entsorgen diese für Sie. Werfen Sie bitte nie Essensreste, Abfälle oder Hygieneartikel in Toilette oder andere Abflüsse.

Hausrecht:

Unter bestimmten Umständen (z.B. Gefahr in Verzug) kann es notwendig sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss.

Kündigung:

Bei mehrfachem Verstoß gegen die Mietbedingungen kann der Vermieter den Mietvertrag einseitig kündigen und der Gast hat die Ferienwohnung sofort zu verlassen. Ein Anspruch auf Rückerstattung des Mietpreises besteht in diesem Falle nicht.

Nebenkosten:

Wasser, Strom, Heizung und Müll sind im Mietpreis enthalten. Diese Kosten sind für einen Normalverbrauch berechnet, sollten diese überdurchschnittlich hoch liegen, hält der Vermieter sich eine Nachbelastung vor.

Endreinigung:

Die Kosten der Endreinigung sind, falls nicht anders vereinbart, im Mietpreis enthalten. Sie ist auf einen normalen Reinigungsaufwand kalkuliert. Sollten bei Abreise noch besonders starke Verschmutzungen vorhanden sein, werden diese nach Aufwand in Rechnung gestellt.

Ihre Abreise:

Hinterlassen Sie die Ferienwohnung in einem ordentlichen Zustand, dazu gehört:

Kühlschrank leeren und trocken auswischen

Spülmaschine ausräumen

Geschirr säubern und trocken an seinen Platz zurückstellen

Restliche Lebensmittel entsorgen

Falls nötig Backofen reinigen

Elektrogeräte ausschalten (außer Kühlschrank)

Hausmüll in die vorgesehenen Müllbehälter entsorgen

Verlassen Sie unser Ferienobjekt besenrein

Prüfen Sie bitte, dass sämtliche Türen geschlossen sind bevor Sie die Schlüssel an uns persönlich zurückgeben.

Vielen Dank für Ihre Berücksichtigung.

Es grüßen Sie Ihre Familie Brückskén